

CORNELIS

STAP 1 START VERKOOP: MAART 2022

Na de sluitingsdatum worden de woningen toegewezen. Dit wordt gedaan via een geautomatiseerd systeem, zodat zoveel mogelijk mensen hun eerste voorkeur toegewezen krijgen.

STAP 2 INFORMATIEGESPREK: MAART/APRIL 2022

Na de toewijzing word je door KRK makelaars uitgenodigd -op kantoor of online- voor een informatief gesprek over Cornelis en het bouwnummer. Alle vragen kunnen op dat moment gesteld worden zodat je een goede beslissing kan nemen over deze belangrijke aankoop. Bij interesse is het ook mogelijk een financieel adviesgesprek te krijgen als extra service vanuit KRK Makelaars. Want de uiteindelijke maandlasten zijn ook belangrijk om te weten bij de aankoop van een appartement.

STAP 3 TEKENEN CONTRACTEN: LENTE 2022

Indien je na het informatiegesprek tot aankoop wil overgaan, krijg je een uitnodiging om het contract te tekenen. Zodra de bouw van de woning definitief doorgaat, word je door de notaris uitgenodigd om de leveringsakte en hypotheekakte te passeren. Het is verstandig om de hypotheek rond te hebben zodra je in de gelegenheid wordt gesteld de akte te passeren.

STAP 5 VERWACHTE LEVERING EN START BOUW: ZOMER 2022

De bouw zal naar verwachting in de zomer van 2022 starten. Voorafgaand zal de notariële levering plaats vinden. De verwachte bouwtijd is 2,5 tot 3 jaar, afhankelijk van externe factoren kan dit sneller of langer duren. Hoe sneller de woningen verkocht zijn, hoe sneller er gestart kan worden.

STAP 4 MEER/MINDERWERK: TOT AAN DE OPLEVERING

Het complete complex wordt gebouwd door Heutink Bouwgroep. Je sluit de aannemingsovereenkomst ook met deze partij. Heutink Bouwgroep is aangesloten bij Woningborg, wat extra zekerheid biedt voor de koper tijdens en na de bouw. Na ondertekening van de aannemingsovereenkomst is de kopersbegeleider van Heutink jouw aanspreekpunt. Hij/zij helpt je met vragen tijdens het bouwproces, adviseert je bij vragen over meer- en minderwerk en informeert je over de gang van zaken. Je wordt uitgenodigd voor een gesprek en daarnaast kan je diverse showrooms bezoeken.

STAP 6 OPLEVERING 2025

In 2025 verwachten we jou de sleutels van je nieuwe woning te kunnen overhandigen. En kan het grote genieten beginnen.